

**„Публично състезание“ за възлагане на обществена поръчка с обект „строителство“ и предмет: Реконструкция на сградите на средно училище „Иван Н. Момчилов“ - гр. Елена с внедряване на мерки за енергийна ефективност”.**

## **МЕТОДИКА**

### **ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА**

**Обществената поръчка ще се възложи въз основа на икономически най-изгодната оферта.**

**Критерий за възлагане: Оптимално съотношение качество/цена, което ще се оценява въз основа на цената, както и на показатели, включващи качествени аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка.**

**Комплексната оценка има максимална стойност 100 точки.**

Оценките по отделните показатели, включващи качествени аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник е:

**КО = П1 + П2, където:**

- **П1 - показател „Техническо предложение на участника за изпълнение на поръчката“**
- и
- **П2 е оценката на „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“.**

**Начин за определяне на оценката по показател П1 - „Техническо предложение на участника за изпълнение на поръчката“:**

Оценката по показател „П1“ се формира на базата на представените от всеки участник технически предложения.

На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, на техническата спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката.

**ВАЖНО! Посочените „Технически спецификации“, действащото законодателство и стандарти в областта на изпълнението на СМР следва да се разбират като предварително обявените условия на поръчката по смисъла на чл. 107, т. 2, б. „а“ от ЗОП.**

**Оценка по Показател П1 - „Техническо предложение на участника за изпълнение на поръчката“ - максимална стойност - 50 точки.**

**Показателят е относим към оценка на професионалната компетентност на персонала, който ще осъществява дейността, т.е.**

На оценка подлежи професионалната компетентност на персонала, на който ще се възложи изпълнението на поръчката, тъй като качеството на ангажирания в изпълнението на поръчката персонал ще окаже съществено влияние върху реализацията на договора.

**Указания за разработване на частта „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“, която следва да съдържа всеки един от следните компоненти:**

В тази част от предложението си за изпълнение на поръчката всеки участник следва да направи предложение относно професионалната компетентност на персонала, на който ще се възложи строителството, като минимум:

- 1. Технически ръководител на обекта;*
- 2. Специалист част „Архитектура“;*
- 3. Специалист част „ВиК“;*
- 4. Специалист част „Електро“;*
- 5. Специалист част „ОВК“;*
- 6. Координатор по безопасност и здраве;*
- 7. Отговорник по контрола на качеството.*

**Метод на формиране на оценката:**

• **Оценка 50 точки** - за предложения, които съдържат максималния брой точки (от 32 до 42 точки), съобразно посоченото по-долу в таблицата, относно професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението;

**Оценка 40 точки** - за предложения, които съдържат брой точки от посочени във втората скала от таблицата, разписана по-долу (от 23 до 31 точки) относно професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението и

**Оценка 30 точки** - за предложения, които съдържат брой точки от посочени в третата скала от таблицата, разписана по-долу (от 14 до 22 точки), относно професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението.

За всеки от експертите следва да се има предвид сбора от точките за специфичен професионален опит и за участието в договори/услуги/проекти/дейности за определен брой строителни обекти/строежи.

В зависимост от получените точки относно професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката за целите на общата оценка на частта - „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ следва да се ползва следната таблица:

50 точки		40 точки		30 точки	
от	до	от	до	от	до
32 точки	42 точки	23 точки	31 точки	14 точки	22 точки

Точки относно професионалната компетентност на персонала, на който ще се възложи изпълнението, се присъждат по следния начин:

### **1. Технически ръководител на обекта:**

**а) За специфичен професионален опит на техническия ръководител на обекта, а именно - ръководител на строителен обект/строеж или еквивалентна позиция:**

- до<sup>1</sup> 5 години включително - 1 точка;
- над 5 година до 7 години включително - 2 точки и
- над 7 години - 3 точки;

**б) За участие в качеството си на технически ръководител в брой обекти/строежи сходни с предмета на поръчката:**

- за 1 обект/строеж - 1 точка;
- над 1 до 2 включително - 2 точки и
- над 2 обекта/строежа - 3 точки.

### **2. Специалист част Архитектура:**

**а) За специфичен професионален опит на специалист, част Архитектура:**

- до 3 години - 1 точка;
- над 3 години до 5 години включително - 2 точки и
- над 5 години - 3 точки.

**б) За участие в качеството си на специалист, част Архитектура в брой обекти/строежи, сходни с предмета на поръчката:**

- за 1 обект/строеж - 1 точка;
- над 1 до 2 включително - 2 точки и
- над 2 обекта/строежа - 3 точки.

---

<sup>1</sup> За целите на настоящата методика, навсякъде където е посочено „до ... години“ - всеки един от предложените специалисти, трябва да притежава като минимум изисквания специфичен професионален опит.

### **3. Специалист част ВиК:**

#### **а) За специфичен професионален опит на Специалист част ВиК :**

- до 3 години - 1 точка;
- над 3 година до 5 години включително – 2 точки и
- над 5 години - 3 точки.

#### **б) За участие в качеството си на Специалист част ВиК в брой обекти/строежи сходни с предмета на поръчката:**

- за 1 обект/строеж - 1 точка;
- над 1 до 2 включително - 2 точки и
- над 2 обекта/строежа - 3 точки.

### **4. Специалист част „Електро“:**

#### **а) За специфичен професионален опит на Специалист част „Електро“:**

- до 3 години – 1 точка;
- над 3 години до 5 години включително - 2 точки и
- над 5 години - 3 точки.

#### **б) За участие в качеството си на Специалист част „Електро“ в брой обекти/строежи сходни с предмета на поръчката:**

- за 1 обект/строеж - 1 точка;
- над 1 до 2 включително - 2 точки и
- над 2 обекта/строежа - 3 точки.

### **5. Специалист част ОВК:**

#### **а) За специфичен професионален опит на Специалист част ОВК :**

- до 3 години - 1 точка;
- над 3 година до 5 години включително - 2 точки и
- над 5 години - 3 точки.

#### **б) За участие в качеството си на Специалист част ОВК в брой обекти/строежи сходни с предмета на поръчката:**

- за 1 обект/строеж - 1 точка;
- над 1 до 2 включително - 2 точки и
- над 2 обекта/строежа - 3 точки.

## **6. Експерт ЗБУТ:**

**а) За специфичен професионален опит на „Експерт ЗБУТ“, а именно упражняване на функциите и отговорностите на експерт по здравословни и безопасни условия на труд по време на строителство:**

- до 1 година – 1 точка;
- над 1 година до 2 години включително - 2 точки и
- над 2 години - 3 точки.

**б) За участие в качеството си на експерт, осигуряващ здравословни и безопасни условия на труд в брой обекти/строежи сходни с предмета на поръчката:**

- за 1 обект/строеж - 1 точка;
- над 1 до 2 включително - 2 точки и
- над 2 обекта/строежа - 3 точки.

## **7. Отговорник по контрола на качеството:**

**а) За специфичен професионален опит на Отговорника по контрола на качеството:**

- до 1 година - 1 точка;
- над 1 година до 2 години включително - 2 точки и
- над 2 години - 3 точки

**б) За участие в качеството си на Отговорник по контрола на качеството в брой обекти/строежи сходни с предмета на поръчката:**

- за 1 обект/строеж - 1 точка;
- над 1 до 2 включително - 2 точки и
- над 2 обекта/строежа - 3 точки;

**Начин за определяне на оценката по показател П2 - „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“:**

**Оценка по показател П2 - Ценово предложение за изпълнение на поръчката:**

Преди извършване на финансовата оценка, ценовите предложения се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата.

Точките относно ценовите предложения се изчисляват поотделно по следната формула:  
**Предложена цена - П2 (Ценово предложение за изпълнение на поръчката) - с тежест в комплексната оценка - 50 точки.**

**Предложена цена - П2 (Ценово предложение за изпълнение на поръчката)** на участника се изчислява по следната формула (*мерната единица е български лева*):

$$П2 = \frac{\text{Предложена минимална (от участник) обща цена в лева}}{\text{Предложена обща цена от участника (оценявания) в лева}} \times 50$$

**Важно!** На оценка подлежи предложената цена за изпълнение на СМР без включени непредвидени разходи и без ДДС.

Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение по показатели извън посочените по т. 1, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с предходния текст.

Подписите в настоящия документ са заличени, на основание чл. 2, ал. 2 от ЗЗЛД!