



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
 ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
 ИНВЕСТИРАМЕ ВЪВ ВАШЕТО БЪДЕЩЕ!



БЪЛГАРСКО ПРАВИТЕЛСТВО



Подписите в настоящия документ са заложени, на основание чл. 2, ал. 2 от ЗЗЛД!

ОДОБРЯВАМ:

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

към Договор № РД.02.11-_____/_____

Упражняване на авторски надзор при изпълнение на строително - монтажни работи за възстановяване на училище за градска художествена галерия, кв. 42, УПИ IX, гр. Елена, Община Елена по проект „Култура във вечността“ - код на проекта ROBG - 423, финансиран по програма за трансгранично сътрудничество „Interreg V-A Румъния - България 2014-2020 г.“, изпълняван съгласно сключен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 10072 / 05.09.2018 г.

1. Възложител:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Община Елена
Представяващ, длъжност:	инж. Дилян Стефанов Млъзев - кмет
Седалище и официален адрес:	5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон и факс:	06151/6132, 06151/6510
Е-mail: и Web address:	obshtina@elena.bg , http://www.elena.bg
Лице за контакти:	Фатме Ходжева



Проект съфинансиран от Европейския Съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в рамките на Програма Interreg V-A Румъния България



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
ИНВЕСТИРАМЕ ВЪВ ВАШЕТО БЪДЕЩЕ!



БЪЛГАРСКО ПРАВИТЕЛСТВО



2. Кратка информация за проекта, в рамките на който се възлага договора:

- Наименование на проекта: „Култура във вечността“ - код на проекта ROBG - 423.
- Финансираща програма: Interreg V – А Румъния – България 2014-2020 г.
- Партньори:
 - Община Елена - водещ партньор
 - Община Меджидия, Румъния

Програма Интеррег V-А Румъния-България е програма, финансирана от Европейския Съюз (от Европейския фонд за регионално развитие, ЕФРР). Целта на програмата е да се развие граничната зона между двете страни чрез финансиране на съвместни проекти.

Проект „Култура във вечността“ има за главна цел да съхрани, популяризира и развие културата на партньорските общини и успешно да ги предаде на бъдещите поколения.

За постигането на горното, с акцент върху популяризирането на териториите, двата партньора решиха да вземат трансграничния подход и да покрийт следното предизвикателство:

Да се оцени и популяризира културното наследство на техните територии и по този начин да се повиши туристическата привлекателност в трансграничния регион.

Оценявайки силните си страни, слабостта и възможностите за развитие, двамата партньори са проектирали този проект с основна цел:

Да се подобри устойчивото използване на културното наследство и да се насърчи културният туризъм между партньорите в региона на ТГС, за постигането на които партньорите структурираха следните дейности:

Възстановяване на паметника на културата - изгореното училище, превръщайки го в туристическа атракция за изложба на ценната колекция от картини и икони в община Елена;

Организиране на открито пространство за културен обмен в Община Елена;

Организиране на пленери, семинари и фестивал за популяризиране на културното наследство на партньорите;

Създаване и популяризиране на интегрирани туристически продукти - туристически пакети - с основен акцент върху културния и фестивалния туризъм;

Създаване на иновативен и интерактивен механизъм за представяне и популяризиране на културното наследство на общините - интернет базирана платформа (интегрирана туристическа услуга);

Промоционални дейности.



Проект съфинансиран от Европейския Съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в рамките на Програма Interreg V-А Румъния България



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
ИНВЕСТИРАМЕ ВЪВ ВАШЕТО БЪДЕЩЕ!



БЪЛГАРСКО ПРАВИТЕЛСТВО



Главна цел на проекта: Подобряване на устойчивото използване на културното наследство и насърчаване на културния туризъм между партньорите в трансграничния регион.

3. Обект и предмет на поръчката

3.1. Обект на поръчката: услуга.

3.2. Предмет на поръчката: Упражняване на авторски надзор при изпълнение на строително - монтажни работи за възстановяване на училище за градска художествена галерия, кв. 42, УПИ IX, гр. Елена, Община Елена по проект „Култура във вечността“ - код на проекта ROBG - 423, финансиран по програма за трансгранично сътрудничество „Interreg V-A Румъния - България 2014-2020 г.“, изпълняван съгласно сключен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 10072 / 05.09.2018 г.

3.3. Предметът на поръчката включва осъществяване на авторски надзор по време на строителството на обекта, качествено и в срок в процеса на строителството съгласно чл. 162, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ до получаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта, съгласно чл. 177 от ЗУТ.

3.4. Изпълнителят ще упражнява функциите на авторския надзор в периода от подписването на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво (акт. Обр. 2) и завършва с получаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация, съгласно чл. 177 от ЗУТ на обект: Строително - монтажни работи за възстановяване на училище за градска художествена галерия, кв. 42, УПИ IX, гр. Елена.

3.5. Авторският надзор е услуга, при която проектанта - създател на инвестиционните проекти, извършва/ упражнява стриктен контрол над работата на строителния обект и гарантира точното изпълнение на изготвения от него проект. Съблюдава по време на строително - монтажните работи предвидени за изграждане на обекта, за пълното им съответствие с одобрения технически проект във всичките му съставни части, както и оказва пълно съдействие при изготвяне на ексекутивна документация. Участва при подписването на всички актове и протоколи по време на строителството съгласно нормативната уредба регламентираща този вид дейност до цялостното изграждане на обекта и въвеждането му в експлоатация с издаване на удостоверение от компетентните органи.

3.6. Резултати, които трябва да бъдат постигнати:

Очакваните резултати от изпълнението на договора са: извършване на качествен авторски надзор, изготвяне на необходимите документи за доказване извършването на ремонтните дейности, съставяне на констативен акт за съответствие на ремонтните дейности с



Проект съфинансиран от Европейския Съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в рамките на Програма Interreg V-A Румъния България



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
ИНВЕСТИРАМЕ ВЪВ ВАШЕТО БЪДЕЩЕ!



БЪЛГАРСКО ПРАВИТЕЛСТВО



инвестиционните проекти, мониторинг по изпълнението на СМР, участие в приемателни комисии на обекта за изпълнение на строителните работи съобразно одобрените проекти.

4. Срок на изпълнение на поръчката: От датата на подписване на договора и продължава до окончателното завършване на строежа - с подписването на необходимите и установени от закона документи за неговото приключване.

Срокът на действие не тече през периоди, когато строителството на обекта е спряно по надлежния ред.

5. Приложимо законодателство и документи.

При изпълнение на задълженията си по тази обществена поръчка Изпълнителят следва да спазва изискванията на:

- Българското законодателство и в частност на Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за устройство на територията и актовете по прилагането му.

6. Обхват на поръчката. Отговорности. Дейности предвидени за изпълнение.

Авторският надзор следва да се осъществява по всички части на инвестиционния проект.

При изпълнение на обществената поръчка изпълнителят съгласно условията, посочени в договора, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба №3/31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството следва да:

6.1. Упражнява авторски надзор по смисъла на чл. 162 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и носи отговорност за изпълнение на строежа съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;

6.2. Участва при съставянето на всички изискващи се протоколи и актове по време на строителството;

6.3. По искане на Възложителя участва при съставяне на актове и протоколи извън фиксираните в Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

6.4. Да не разрешава допускането на съществени отклонения от одобрените инвестиционни проекти по време на строителството на строежа, а при необходимост да се спазва разпоредбата на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ;

6.5. Да осъществява контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните



Проект съфинансиран от Европейския Съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в рамките на Програма Interreg V-A Румъния България



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
ИНВЕСТИРАМЕ ВЪВ ВАШЕТО БЪДЕЩЕ!



БЪЛГАРСКО ПРАВИТЕЛСТВО



строителни и монтажни работи и влаганите материали с договора за изпълнение на строителството, както и други дейности - предмет на договори;

6.6. Да прави предписания и дава технически решения за точното спазване на проекта и необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството;

6.7. Да осигурява възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да следи процеса на работа и да съгласува с него предварително всички решения и действия;

6.8. Да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всяко свое решение/предписание/съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки;

6.9. Да извършва експертни дейности и консултации;

6.10. В съответствие с изискванията на Възложителя, проектантите по посочените специалности да осъществяват авторски надзор при реализацията на проекта по всички части;

6.11. Да оказва техническа помощ при реализирането на обекта;

6.12. Да участва в съставяне и подписване на актове и протоколи по време на строителството;

6.13. Да оказва всеотстранна техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждане на обекта; да дава предписания при обстоятелства, които водят до изменения на проекта, допустими по Закона за устройство на територията;

6.14. Да посещава обекта (строежа) по време на строителството за упражняване на авторския надзор;

6.15. Извършва и други дейности, произтичащи от законови и подзаконовни актове, свързани с упражняване на дейността авторски надзор.

7. Персонал

На основание чл. 162, ал. 2 от Закона за устройство на територията при изпълнение на СМР на обект: **Строително - монтажни работи за възстановяване на училище за градска художествена галерия, кв. 42, УПИ IX, гр. Елена**, е необходимо упражняване на авторски надзор. Предвид разпоредбата на чл. 162, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ авторския надзор се упражнява от проектанта, като предписанията на проектанта, свързани с авторското му право, за точното изпълнение на инвестиционния проект са задължителни за останалите участници в строителството.

Участникът предлага в Офертата си списък на експертите, които ще извършат авторски надзор по съответните части на инвестиционния проект. Към Списъка участникът прилага и доказателства за проектантската правоспособност на експертите, посочени в него.



Проект съфинансиран от Европейския Съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в рамките на Програма Interreg V-A Румъния България



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
ИНВЕСТИРАМЕ ВЪВ ВАШЕТО БЪДЕЩЕ!



БЪЛГАРСКО ПРАВИТЕЛСТВО



Проект съфинансиран от Европейския Съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в рамките на Програма Interreg V-A Румъния България