



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ: ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Към документация за провеждане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на чл. 20, ал. 3, т. 2 от ЗОП

Предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на изпълнение на строително и монтажни работи по проект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Възрожденска” и тротоари към съществуващи улици в гр. Елена“, Договор за отпускане на БФП № BG06RDNP001-7.001-0134-C01/16.05.2019 г., на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

I. Пълно описание на предмета на обществената поръчка:

Обект на настоящата обществена поръчка по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) е Услуга - Упражняване на строителен надзор по време на изпълнение на строително и монтажни работи по проект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Възрожденска” и тротоари към съществуващи улици в гр. Елена“, Договор за отпускане на БФП № BG06RDNP001-7.001-0134-C01/16.05.2019 г., на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

Описание на предмета на поръчката съгласно Общия терминологичен речник (CPV):

Основен CPV код: 71520000 - Строителен надзор по време на строителството.

Предмет на настоящата обществена поръчка е избирането на изпълнител, притежаващ професионална квалификация и практически опит в упражняването на консултантски услуги по смисъла на чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, а именно: упражняване на строителен надзор за гарантиране законосъобразното изпълнение на строителните работи и разрешаване ползването на обектите от обхвата на обществената поръчка и изготвяне на технически паспорт за строежите.

Обекти, обхват на обществената поръчка:

1. Строеж IV категория, *Обект:* Реконструкция и рехабилитация на улица „Възрожденска“ и тротоари към съществуващи улици в гр. Елена, *Подобект:* Реконструкция и рехабилитация на ул. „Възрожденска“.
2. Строеж IV категория, *Обект:* Реконструкция и рехабилитация на улица „Възрожденска“ и тротоари към съществуващи улици в гр. Елена, *Подобект:* реконструкция и рехабилитация на тротоари към ул. „Крайбрежна“, ул. „Мир“, ул. „Костовска“, ул. „Оборище“, ул. „Опълченска“, ул. „Кършовска“, ул. „Спортист“, ул.



„Църковна“, ул. „Кокиче и ул. „Стара планина“.

3. Строеж IV категория, *Обект:* Реконструкция и рехабилитация на улица „Възрожденска“ и тротоари към съществуващи улици в гр. Елена, *Подобект:* реконструкция и рехабилитация на тротоари към ул. „Самуилец“, ул. „Острец“, ул. „П. Ю. Тодоров“, ул. „Ккалето“, ул. „Чумерна“, ул. „Неофит Бозвели“, ул. „Георги Сава Раковски“, ул. „Никифор Попконстантинов“, ул. „Паисий Хилендарски“, ул. „Здравец“, ул. „Дойно Граматик“, ул. Б“ и ул. „Генерал Домбровски“.

Това са строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, б. „а“ от ЗУТ и чл. 8, ал. 1, т. 2 от Наредба № 1/30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. Съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ за обекти от първа до пета категория задължително се изисква упражняване на строителен надзор от консултант.

II. Описание на дейностите:

Кратко описание на обекта на поръчката:

1. Подобект № 1 Реконструкция на ул. „Възрожденска“, гр. Елена:

Улица „Възрожденска“ е асфалтова улица с обща дължина 153,01 м. Ширината на настилката е около 5 м по цялата ѝ дължина и е в лошо състояние. По улицата има изградени тротоари от двете ѝ страни, чиято ширина е около 1,8 м вдясно и 1,9 м вляво, обща проектна площ 576 м². Настилката им е изградена от тротоарни плочи, които са в лошо експлоатационно състояние и имат нужда от подмяна. Бордюрите от двете страни на улицата също са в лошо състояние - липсва видимост.

Проектното решение е разработено в съответствие със заданието при следните данни:

- Проектна скорост $V_{пр} = 50$ км/ч;
- Категория на обекта - 4-та;
- Клас на улицата - IV клас.

1.1. Ситуация:

Улицата е проектирана при максимално запазване на съществуващото положение без да се допуска излизане извън съществуващото ѝ положение. Ситуацията е решена с кръгови криви, преходни криви и чупки.

1.2. Надлъжен профил:

Надлъжният профил е проектиран с нивелетни прави и кубични параболи при максимално съобразяване със съществуващото застрояване и терен, решаващ проблемите с отводняването на уличното платно.

1.3. Габарит:

Габаритът на улицата е проектиран според одобрената улична регулация съществуващо застрояване при максимално запазване на съществуващото положение.

1.4. Тротоари и бордюри:



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ: ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

В ръбовете на уличното платно се предвижда да се поставят бордюри 15/25/50 см. В зоните на кръстовищата бордюрите ще бъдат понижени и тротоара ще бъде скосен, като в зоните на кръстовището се поставят и тактилни плочи според Наредбата за изграждане на общодостъпна среда (Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания). Местата на пониженията са посочени в ситуационния чертеж.

Тротоарите се предвиждат да се изградят със следната конструкция:

- Тротоарни плочи 30/30/5 см;
- Циментова замазка $h = 3$ см;
- Пясъчна възглавница $h = 10$ см.

Напречните наклони на тротоарите са с $i = 2,0\%$ към оста на улицата по целия километраж. В кръстовищата напречните наклони варират, за да се постигне плавна връзка на надлъжните наклони.

1.5. Отводняване:

Отводняването ще се извършва повърхностно с помощта на напречните и надлъжни наклони, отвеждащи водата до съществуващите дъждоприемни шахти. Част от съществуващите дъждоприемни шахти са преасфалтирани и проектната разработка предвижда тяхното възстановяване и повдигане до проектно ниво. Предвижда се подмяна на съществуващите капаци на ревизионните шахти със самоливелиращи, както и подмяна на решетките на съществуващите дъждоприемни шахти.

1.6. Настилка:

Предвид незадоволителното състояние на асфалтобетонната настилка се предвижда полагане на плътен асфалтобетон тип А $h = 4$ см на цяла ширина, вкл. на съществуващия асфалтобетонен паркинг в края на улицата.

2. Подобект № 2 Реконструкция и рехабилитация на тротоари към ул. „Крайбрежна“, ул. „Мир“, ул. „Костовска“, ул. „Оборище“, ул. „Опълченска“, ул. „Кършовска“, ул. „Спортист“, ул. „Църковна“, ул. „Кокиче“ и ул. „Стара планина“ в гр. Елена:

а) Улица „Крайбрежна“ с обща дължина на участъка 281,62 м - тротоарната настилка вляво е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,3 м;
- Обща проектна площ 375 м².

б) Улица „Мир“ с обща дължина на участъка 228,86 м - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,5 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,6 м;
- Обща проектна площ 621 м².



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ: ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

в) Улица „Костовска” с обща дължина на участъка 212,35 м - бордюрите са в лошо състояние - липсва видимост и на места са разрушени, тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Подмяна на всички съществуващи бордюри с нови 15/25;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,5 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,6 м;
- Обща проектна площ 661 м².

г) Улица „Оборище” с обща дължина на участъка 217,32 м - бордюрите са в лошо състояние - липсва видимост и на места са разрушени, тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Подмяна на всички съществуващи бордюри с нови 15/25;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,2 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,4 м;
- Обща проектна площ 561 м².

д) Улица „Опълченска” с обща дължина на участъка 151,48 м - бордюрите са в лошо състояние - липсва видимост и на места са разрушени, тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Подмяна на всички съществуващи бордюри с нови 15/25;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,4 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,6 м;
- Обща проектна площ 450 м².

е) Улица „Кършовска” с обща дължина на участъка 343,36 м - бордюрите са в лошо състояние - липсва видимост и на места са разрушени, тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Подмяна на всички съществуващи бордюри с нови 15/25;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,3 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 2,6 м;
- Обща проектна площ 1215 м².

ж) Улица „Спортист” с обща дължина на участъка 118,13 м - бордюрите са в лошо състояние - липсва видимост и на места са разрушени, тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Подмяна на всички съществуващи бордюри с нови 15/25;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,3 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 2,3 м;
- Обща проектна площ 316 м².

з) Улица „Църковна” с обща дължина на участъка 221,33 м - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ: ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,4 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,6 м;
- Обща проектна площ 649 м².
- Съгласно становище с изх. № 33-НН-579 от 11.09.2018г. на Националния институт за недвижимо културно наследство тротоарната настилка трябва да се изпълни от каменни плочи по образец на съществуващите.

и) Улица „Кокиче“ с обща дължина на участъка 85,21 м - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,0 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,2 м;
- Обща проектна площ 126 м².

й) Улица „Стара планина“ - бордюрите са в лошо състояние - липсва видимост и на места са разрушени тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Подмяна на всички съществуващи бордюри с нови 15/25;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,5 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,6 м;
- Обща проектна площ 769 м².

В ръбовете на уличното платно се предвижда да се поставят бордюри 15/25/50 см. В зоните на кръстовищата бордюрите ще бъдат понижени и тротоарът ще бъде скосен, като в зоните на кръстовището се поставят и тактилни плочи според Наредбата за изграждане на общодостъпна среда (Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания). Местата на пониженията са посочени в ситуационен чертеж.

Тротоарите се предвиждат да се изградят със следната конструкция:

- Тротоарни плочи 30/30/5 см;
- Циментова замазка $h = 3$ см;
- Пясъчна възглавница $h = 10$ см.

Напречните наклони на тротоарите са с $i = 2,0\%$ към оста на улицата по целия километраж. В кръстовищата напречните наклони варират, за да се постигне плавна връзка на надлъжните наклони.

3. Подобект № 3: Реконструкция и рехабилитация на тротоари към ул. „Дойно Граматик“, ул. „Балкан“, ул. „Генерал Домбровски“, ул. „Самуилец“, ул. „Острец“, ул. „Петко Ю. Тодоров“, ул. „Калето“, ул. „Чумерна“, ул. „Неофит Бозвели“, ул. „Георги Сава Раковски“, ул. „Никифор Попконстантинов“, ул. „Паисий Хилендарски“, ул. „Здравец“, в гр. Елена:



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ: ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

а) Улица „Дойно Граматик” с обща дължина на участъка 118 м - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,5 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,2 м;
- Обща проектна площ 319 м²;
- Бетоните плочи и тактилните ивици са в сив цвят.

б) Улица „Балкан” с обща дължина на участъка 120 м - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,2 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 0,9 м;
- Обща проектна площ 211 м²;

в) Улица „Генерал Домбровски” с обща дължина на участъка 87 м - бордюрите са в лошо състояние - липсва видимост и на места са разрушени; тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Подмяна на всички съществуващи бордюри с нови 15/25;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,2 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,2 м;
- Обща проектна площ 209 м²;

г) Улица „Самуилец” с обща дължина на участъка 145 м - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,1 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,1 м;
- Обща проектна площ 319 м²;

д) Улица „Острец” с обща дължина на участъка 45 м - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,0 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,0 м;
- Обща проектна площ 90 м².

е) Улица „Петко Ю. Тодоров” - тротоарната настилка е в лошо състояние.



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ: ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,1 м и дължина 300 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,2 м и дължина 293 м;
- Обща проектна площ 682 м².

ж) Улица „Калето” тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 0,9 м и дължина 90 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 0,9 м и дължина 150 м;
- Обща проектна площ 216 м²;
- При изкопните работи на ул. „Калето” да се спази чл. 160, ал. 2 от Закона за културното наследство (ЗКН): Когато при извършване на строителни и благоустройствени или селскостопански дейности, при търсене, проучване и добив на подземни богатства и при други дейности, свързани с въздействие върху земната повърхност, земната основа, земните недра и под вода, се открият структури и находки, които имат признаци на културни ценности, дейността се спира незабавно и се прилага чл. 72 от ЗКН;
- Бетоните плочи и тактилните ивици да са в сив цвят.

з) Улица „Чумерна” с обща дължина на участъка 205 м - бордюрите са в лошо състояние - липсва видимост и на места са разрушени, тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Подмяна на всички съществуващи бордюри с нови 15/25;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,2 м;
- Обща проектна площ 246 м².

и) Улица „Неофит Бозвели” - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,4 м и дължина 78 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 2,6 м и дължина 34 м;
- Обща проектна площ 194 м².

й) Улица „Георги Сава Раковски” - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,0 м и дължина 88 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,2 м и дължина 124 м;
- Обща проектна площ 237 м²;
- Бетоните плочи и тактилните ивици да са в сив цвят.

к) Улица „Никифор Попконстантинов” - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ: ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,2 м и дължина 195 м;
 - Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,2 м и дължина 200 м;
 - Обща проектна площ 474 м².
- л) Улица „Паисий Хилендарски” - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,2 м и дължина 35 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,1 м и дължина 154 м;
- Обща проектна площ 211 м².

м) Улица „Здравец” - тротоарната настилка е в лошо състояние.

Вид на ремонта:

- Изграждане на нова тротоарна настилка вляво със средна ширина 1,5 м и дължина 100 м;
- Изграждане на нова тротоарна настилка вдясно със средна ширина 1,0 м и дължина 153 м;
- Обща проектна площ 303 м²;

На голяма част от улиците бордюрите са в добро състояние и не е предвидена подмяната им. В зоните на кръстовищата бордюрите ще бъдат понижени и тротоара ще бъде скосен, като в зоните на кръстовището се поставят и тактилни плочи според Наредбата за изграждане на общодостъпна среда. Местата на пониженията са посочени в ситуационен чертеж.

Тротоарите се предвиждат да се изградят със следната конструкция:

- Тротоарни плочи 30/30/5 см;
- Циментова замазка $h = 3$ см;
- Пясъчна възглавница $h = 10$ см.

Напречните наклони на тротоарите са с $i = 2,0\%$ към оста на улицата по целия километраж. В кръстовищата напречните наклони варират, за да се постигне плавна връзка на надлъжните наклони.

Кратко описание на дейностите в обхвата на поръчката:

Строителният надзор се изпълнява в задължителния обхват, съобразно изискванията на ЗУТ изискванията на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, с отчитане на изискванията на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти и всички законови и подзаконовни нормативни актове в областта на енергийната ефективност в България;

Изпълнение на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от ЗУТ (до издаване на Удостоверения за въвеждане в експлоатация) върху всички видове СМР, които се изпълняват от строителя на съответния обект, в съответствие със законовите права и задължения на изпълнителя като лице, упражняващо строителен надзор на строеж, регламентирани в чл. 168 от ЗУТ, а именно:



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ: ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

1. Законосъобразното започване, изпълнение и завършване на строежа;
2. Извършване на всички необходими подготвителни работи на строителната площадка преди започване на СМР;
3. Качественото изпълнение на строежа, съгласно одобрените инвестиционни проекти, съгласно изискванията на БДС и всички технически нормативни актове, регулиращи възложените дейности и вида на строителните работи, както и съгласно нормативните актове на българското законодателство и правото на Европейския съюз, имащи отношение към изпълнението на този Договор, като не се допускат изменения по време на СМР, освен ако промяната не е изрично съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разрешена по съответния ред;
4. Качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормативните изисквания, стандарти, отраслови норми, както и посочените в инвестиционните проекти изисквания. В изпълнение на това задължение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изисква декларации за съответствие и сертификати за качество на доставените от строителя материали или техни еквиваленти като последното се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
5. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно изготвяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството за актовете и протоколите, съставяни по време на строителството;
6. Спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ.
7. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
8. Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
9. Правилното водене на Заповедната книга на строежа;
10. След приключване на СМР изготвяне на Окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройството;
11. Писмено информиране на Възложителя за хода на строителството и изпълнението на възложените дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпореждания от страна на Възложителя;
12. Изготвяне на Технически паспорти на строежите по чл. 176 „б”, ал. 2 от ЗУТ;
13. В срок до 10 (десет) календарни дни след издаване на последния документ от специализираните държавни контролни органи, при изтичане срока за изпълнението или при прекратяване на Договора, предоставяне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи свързани с извършваните дейности по Договора, предоставени във връзка със строителството на Обекта;



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ: ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

14. Поддържане на застраховка „Професионална отговорност“ за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си при условията на чл.171от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;
15. Отговорност за щети, които са нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

III. Задължения на консултанта по изпълнение на поръчката:

3.1. Задължения на Консултанта по изпълнение на поръчката:

Упражняване на строителен надзор, съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ при изпълнение на СМР.

Упражняването на строителният надзор ще бъде в обем и обхват, съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, като се изпълняват най-малко следните дейности:

1. упражняване на непрекъснат строителен надзор върху изпълнението на СМР, съгласно техническите проекти и изискванията на нормативните актове;
2. проверка на изпълнените СМР по количества и цени и подписване на протоколи за приемане на изпълнените СМР, изготвени от Изпълнителя /бивш акт обр.19/;
3. осигуряване съставянето на актовете и протоколите, в съответствие с изискванията на Наредба № 3 (ДВ, бр. 72/2003), по време на строително-монтажните дейности;
4. осигуряване спазването на условията за безопасност на труда, съобразно Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) и наредбите към него(ДВ, бр. 37 от 2004 г.);
5. контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на строително-монтажните дейности, в съответствие със Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за управление на отпадъците и наредбите към тях;
6. контрол върху съответствието на влаганите материали и продукти, съгласно изискванията на Наредбата за съществените изисквания и оценяване на съответствието на строителните продукти (ДВ, бр. 93/2000 п, изм. ДВ, бр. 75/2002 г., 109/2003 г.). В тази връзка Извършва контролни проверки по чл. 169б, ал. 2 ЗУТ, на доставените на строежа строителни продукти (вкл. продукти, които представляват система от компоненти), които се влагат в строежа, за да се осигури спазването на изискването на чл. 169а, ал. 1 и на наредбата по чл. 169а, ал. 2 от ЗУТ, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените строителни продукти с данните в представените от строителя сертификати и протоколи от изпитвания, със заложените в инвестиционния проект във фаза технически проект технически показатели и енергийни характеристики, както и с техническата документация за продуктите



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ: ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

от офертата на строителя и от одобрената подробна количествено-стойностна сметка за съответния строеж;

7. недопускане на увреждане на трети лица и имоти в следствие на строителството;
8. осигуряване необходимата организация за ефективна надзорна дейност и комуникацията в и на своя екип по отношение законосъобразното започване на строежите, проверките свързани с изпълнението на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 ЗУТ;
9. по време на изпълнение на строителните и монтажни работи осигурява постоянно присъствие на експертите от своя екип по всички проектни части, които са необходими за изпълнението на договора;
10. осигуряване (проверява за/удостоверява) присъствието на авторския надзор по съответните части на техническия проект на обекта по време на изпълнение на строително-монтажните дейности;
11. подписване на всички междинни и окончателни актове и протоколи, издадени по време на строителството и необходими за оценка на качеството на изпълнените работи;
12. даване на инструкции за точно и качествено изпълнение на СМР и взимане на решения по технически въпроси, които не променят техническите проекти /след съгласуване с Възложителя/;
13. обсъждане с изпълнителите на проектирането и СМР възникналите проблеми във връзка със СМР и информиране на Възложителя и ДНСК за всяко нарушение на строителните нормативни разпоредби в тридневен срок след нарушението;
14. при необходимост изготвяне оценка за съответствие за преработка на инвестиционния проект по смисъла на чл. 154 от ЗУТ;
15. изискване изготвянето на екзекутивна документация и други технически документации по изпълнение на СМР от Изпълнителя;
16. подписване съвместно с Изпълнителите на проектирането и СМР на изготвената екзекутивна документация и нейното представяне пред органите, съгласно чл. 175 от ЗУТ;
17. внасяне на екзекутивната документация за безсрочно съхранение на органа, издал разрешението за строеж и в Агенцията по кадастъра в необходимия обем;
18. съставяне на констативни актове, след завършване на строително-монтажните работи, съвместно с Възложителя и Изпълнителите на проектирането и строително-монтажните дейности, с които удостоверява, че строежът е изпълнен съобразно одобрените проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежа и условията на сключения договор. С този акт се извършва предаване на строежите от Изпълнителя на строително-монтажните дейности на Възложителя;



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ: ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

19. съдействие на Възложителя, след завършването на строително-монтажните работи и приключване на приемните изпитвания, да направи (регистрира) искане за въвеждането на обекта в експлоатация, като се представят окончателни доклади и други, съгласно изискванията на ЗУТ;
20. актуализиране и/или изготвяне на нов технически паспорт на строежа, съгласно изискванията на Наредба № 5/28.12.2006 г. Техническият паспорт се предава на Възложителя на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат „doc“ и „pdf“, съответстващ на хартиения. Електронното копие се представя на CD носител;
21. изготвя окончателен доклад до Възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на строителните и монтажни работи. Докладът се представя на хартиен носител в 3 (три) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат „pdf“ и „doc“, съответстващ на хартиения. Електронното копие на доклада се представя на CD носител;
22. контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа;
23. присъства на всички заседания между участниците в инвестиционния процес, независимо по чие искане или работен план-график се провеждат, като всеки път докладва за основните дейности (видове работи) от строежа, за които до този момент е упражнен текущ строителен надзор по строителството, съставените документи (актове), както и за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им;
24. контролира задължителното изпълнение на заповедите на проектанта на строежа, вписани в заповедната книга на строежа, свързани с авторското му право и недопуска действия от страна на строителя, които биха довели до неспазване на изработения от проектанта, съгласуван и одобрен инвестиционен проект.
25. взема решения за спиране и пускане на строежа, съгласувано с Възложителя и
26. изготвя писмено констатации, които представя на Възложителя, ако възникне необходимост от промени във видовете работи на обекта, във връзка с обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени по време на процеса на проектиране, но задължително преди тези промени да са извършени от строителя. Констатациите включват подробно описание на причините и необходимостта от възникналите промени, приложение към основния файл с констатации, съдържащо доказателствен снимков материал - монтаж върху хартиен носител на местата, където са установени проблемите.

3.2. Изискване за представяне на крайния продукт:



Изпълнителят предоставя на Възложителя:

- Актуализиран и/или нов технически паспорт на обекта/строежа, за който е упражнил строителен надзор по време на строителството;
- Окончателен доклад до Възложителя, съгласно изискванията на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, след приключване на строителните и монтажни работи за обекта/строежа, за който изпълнителят е упражнил строителен надзор по време на строителството.

Всички документи се представят на хартиен носител в 3 (три) екземпляра, а техническият паспорт в 4 (четири), всеки от които е придружен с електронен носител във формат „pdf“ и „doc“, съответстващ на хартиения. Електронното копие на доклада се представя на CD носител.

3.3. Технически проекти за изпълнение на СМР: Инвестиционните проекти са приложени към документацията за избор на изпълнител на СМР, която може да бъде намерена на следния интернет адрес: <http://zop.elena.bg/?p=2754>.

Подписите в настоящия документ са заличени, на основание чл. 2, ал. 2 от ЗЗДЦ!